

AJUTISE RISTUMISKOHA EHITAMISE LEPING nr 7.1-1/23/15733-2

Tee omaniku esindaja	Transpordiamet (edaspidi TA), registrikoodiga 70001490, asukohaga Valge 4, 11413 Tallinn, mida esindab põhimääruse alusel planeerimise osakonna kooskõlastuste üksuse peaspetsialist Anna Palusalu, e-post maantee@transpordiamet.ee
Ristumiskoha taotluse esitaja	Huvitatud isik , Riigimetsa Majandamise Keskus, registrikoodiga 70004459, mida esindab RMK looduskaitseosakonna juhataja Kaupo Kohv, e-post kaupo.kohv@rmk.ee , tel 5349 7924

Lepinguosalised (edaspidi pooled) avaldavad, et:

- Huvitatud isik soovib ehitada riigitee ajutise ristumiskoha tähtajaga kuni **30.04.2025** ning on nõus kandma kõik selle elluviimise ja likvideerimisega kaasnevad kulud;
- Transpordiamet nõustub ristumiskoha ehitamisega taotletud asukohta riigitee alusele maale EhS § 99 lg 3 alusel määratud tingimustel, mis on fikseeritud käesolevas lepingus ja selle lisades;
- Huvitatud isik kohustub ajutise ristumiskoha likvideerima **hiljemalt 30.04.2025**.
- Lepingu sõlmimiseks on olemas kõik õigused ja volitused ning lepingu sõlmimine ja täitmine ei riku ega ületa olemasolevaid volitusi.

1. Lepingu objekt

- 1.1 **Transpordiamet ja ristumiskoha taotluse esitaja sõlmisid käesoleva lepingu riigitee nr 12117 Jõeranna–Kõrgessaare km 0,22 ajutise ristumiskoha ehitamiseks lepingus ja lisades esitatud tingimustel.**
- 1.2 Ajutine ristumiskoht rajatakse Hiiu maakonnas Hiiumaa vallas Kõrgessaare alevikus Merekaru kinnistule (katastritunnus 39201:004:0245), raiematerjali väljaveoks.
- 1.3 Leping annab huvitatud isikule õiguse ristumiskoha rajamise ehitustööde tegemiseks riigitee alusel maal (katastriüksusel).

2. Ehitustööde korraldamine

- 2.1 Huvitatud isik kohustub ehitamise ajal tagama ajutise liikluskorralduse paigaldamise vastavalt Lepingu lisale 3.
- 2.2 Huvitatud isik kohustub enne ehitamist esitama maantee@transpordiamet.ee lisa 2 ehitamise alustamise teatise vormi. Teatise vorm tuleb esitada vähemalt 10 päeva enne ehitamise alustamist. Kui amet ei teavita 10 päeva jooksul vajadusest teatise vormis esitatud andmete täiendavaks kontrollimiseks, siis võib alustada ehitamist.

3. Poolte kinnitused

- 3.1 Lepingule allkirjutamisega pooled avaldavad ja kinnitavad, et nad on teadlikud, et lepingu alusel valminud ristumiskoht kuulub riigitee aluse maa piires Eesti Vabariigile ja jääb riigitee koosseisus TA bilanssi.
- 3.2 Huvitatud isik on teadlik sellest, et ehitamine ja selleks vajalikud muud tegevused toimuvad ainult huvitatud isiku kulul.
- 3.3 Kui TA tuvastab ristumiskohal puudused ning huvitatud isik ei korralda TA avastatud puuduste kõrvaldamist TA määratud tähtaja jooksul, on TA-l õigus tellida puuduste kõrvaldamine kolmandalt isikult ja nõuda selleks tehtud kulude hüvitamist huvitatud isiku poolt.
- 3.4 Kui huvitatud isik ei ehita ristumiskohta vastavalt käesolevast lepingust tulenevatele nõuetele, siis on TA-l õigus piirata ristumiskoha kasutamist.
- 3.5 Lepinguga võetud kohustuste täitmata jätmise või mittekohase täitmise korral on huvitatud isik kohustatud hüvitama TA-le või kolmandatele isikutele oma tegevuse või tegevusetusega tekitatud kahju täies ulatuses. Huvitatud isik kohustub oma kulul esindama TA-d lepingu alusel täidetavate ülesannete või toimingutega seotud kõigis vaidlustes (sh kohtuvaidlustes) kolmandate isikutega ning kandma kõik sellega kaasnevad menetluskulud.

3.6 Lepingu näol on tegemist tsiviilõigusliku lepinguga.

4. Lepingu kehtivus

4.1. Leping annab õiguse ehitada ristumiskoht lepingus määratud tähtaja jooksul.

4.2. Leping jõustub selle poolte allkirjastamise hetkest ning kehtib lepinguliste kohustuste täitmiseni.

Lepingu lisad:

Lisa 1 – nõuded ristumiskoha ehitamiseks riigitee alusel maal;

Lisa 2 – ehitamise alustamise teatise vorm;

Lisa 3 – ajutise liikluskorralduse tüüpjoonis;

Lisa 4 – ajutise mahasõidu asukohaskeem.

TA:

Huvitatus isik:

/digitaalselt allkirjastatud/

/digitaalselt allkirjastatud/

Lisa 1. Nõuded ristumiskoha ehitamiseks riigitee alusel maal

- 1) Tellida ehitamise ja ajutise liikluskorralduse tööd vastavat pädevust omavalt isikult, kelle pädevus tee ehitamiseks on tõendatud tegevusloa või registreeringuga.
- 2) Välja selgitada ehitatava ristumiskoha alla jäävate tehnovõrkude ja -rajatiste asukohad ning muud kitsendused ning kooskõlastada kaitsevööndis toimuv ehitustegevus tehnovõrgu ja -rajatise omanikuga või kitsenduse seadjaga. Enne ehitustööde algust tuleb kutsuda kohale tehnovõrgu valdaja esindaja.
- 3) Järgida liiklusseadust ja ehitusseadustikku ning nende alusel kehtestatud õigusakte.
- 4) Lähtuda teetööde kirjeldusest: ristumiskoht ehitada riigiteega võimalikult täisnurga all, pöörderaadiusega 8-10m, eelnevalt koorida kasvupinnas ja ehitada mulle, rajada dreniv alus ja kruuskate, kasutatavad materjalid sh katendikonstruktsiooni kihid tihendada kihiti. Püsivuse tagamiseks kasutada sobivaid teetööde tehnoloogiaid ja ehitusmaterjale, tagada kalded.
- 5) Ehitustööde järel korrastada riigiteega külgnev ala, sh taastada riigitee muldkeha nõlvus, kindlustada teepeenrad purustatud kruusaga ja nõlv kasvupinnasega.
- 6) Mitte kahjustada riigitee seisukorda ristumiskoha ehitamisel ja kasutamisel ning eemaldada riigiteelt sinna sattunud ehitusmaterjal või pinnas.
- 7) Likvideerida ristumiskoht **hiljemalt 30.04.2025** ja anda korrastatud teemaa üle Lääne teehoiu osakonnale (maantee@transpordiamet.ee)